COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - SEMUSA

Local: Divinópolis - MG

Projeto: CONSTRUÇÃO DE MURO DE FECHAMENTO E PASSEIO – UBS RANCHO ALEGRE

Responsável Técnico: DIEGO SOUZA MOTA
Nº CREA: MG 239.692/D

Conforme legislação tributária municipal, defenir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	**50,00%**
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	**5,00%**

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Sigla	% Adotado
Custo Direto	CD	100,00%
Administração Central	AC	4,12%
Lucro Bruto	L	6,25%
Despesas Financeiras	DF	0,96%
Seguros, garantias e risco		**1,77%**
Seguros + Garantias	S	0,80%
Risco(*)	R	0,97%
ISS	ISS	2,50%
PIS	PIS	0,65%
COFINS	C	3,00%
CPRB	INSS	4,50%

BDI (NUMERADOR)	113,59%	
BDI (DENOMINADOR)	89,35%	
BDI COM desoneração	**BDI DES**	**27,13%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI=((1+AC+S+G+R)*(1+DF)*(1+L))/((1-CP-ISS-CRPB))\text{-}1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 do TCU e lei nº13.161 de 31/08/15.

quarta-feira, 2 de setembro de 2026
Data

Divinópolis/MG
Local

Assinado digitalmente por DIEGO SOUZA MOTA. Verifique a autenticidade em verificador.betha.cloud e insira o código YZ5-EWG-O97-054.

B | NoPaper

Data de criação do documento: 02/09/2026 às 15:21:47

Assinantes

DIEGO SOUZA MOTA

Assinou em 02/09/2026 às 15:21:48 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.849.056-**.

Eu, DIEGO SOUZA MOTA, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento

Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador.betha.cloud** e insira o código abaixo:

YZ5-EWG-O97-054